

**U C H W A Ł A Nr XI/84/15**  
**Rady Miejskiej w Babimoście**  
**z dnia 30 listopada 2015 roku**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz  
zwolnień od podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zmianami)

**uchwala, co następuje:**

**§ 1.** 1. Ustala się od 1 stycznia 2016 roku następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Babimost:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,81 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,58 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych -0,46 od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) pozostałych, zajętych na tereny mieszkalne – 0,24 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,45 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- f) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,18 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,68 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych – 7,68 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - f) pozostałych, zajętych do przechowywania pojazdów, narzędzi, opału, płodów rolnych, tworzących z budynkiem mieszkalnym wspólną zabudowę oraz garaże wolnostojące jednostanowiskowe – 3,50 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - g) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 2,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - h) letniskowych – 7,68 zł od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej.
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych.
2. Oprócz zwolnień przewidzianych w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się od podatku od nieruchomości:
- 1) grunty, budynki lub ich części i budowle wykorzystywane do prowadzenia działalności w zakresie:
    - kultury, kultury fizycznej i sportu,
    - ochrony zdrowia,
    - pomocy społecznej,
    - ochrony przeciwpożarowej,
    - poboru, przesyłania i uzdatniania wody oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków.
3. Zwolnienia, o których mowa w ust 2 nie dotyczą gruntów, budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Babimostu.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XXXV/201/13 Rady Miejskiej w Babimostie z dnia 28 października 2013 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tadeusz Maszewski